	FORMATO PLANTILLA			
	PLANTILLA DE TRÁMITE			
	4.1- SOLICITUD DE APROBACION DE DIVISION PREDIAL CON AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA			
	Grupo de solicitud	División del Suelo y Condominios con afectación a Utilidad Pública	Simultánea	SI
	DESCRIPCIÓN TRÁMITE			
	Proceso de division de un predio que cuenta con afectacion a declaratoria de utilidad pública, y que no contempla aperturas de nuevas vías públicas por iniciativa del propietario; en caso contrario corresponderá a loteo.			
	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA			
1	Solicitud de Aprobacion de Division Predial con afectacion a utilidad publica.			
2	Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente. (Desglosado Terreno y Construcciones)			
3	Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas			
4	Fotocopia de Patente al día del Arquitecto.			
5	Plano de división afecta a escala no menor a 1:1.000 con información topográfica y Nº de Rol de Avalúo que contenga lo indicado en el N° 4 del Art. 3.1.2. de la OGUC.			
6	Plano de ubicación del terreno a escala 1: 5.000			
7	Plano con Graficación de la división predial con afectación a utilidad pública propuesta.			
	PROYECTOS ASOCIADOS			
1	Pavimentación.			
2	Plantaciones y Obras de Ornato.			
3	Alumbrado Público.			
4	Agua Potable			
5	Alcantarillado de Aguas Servidas.			
6	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias			
7	Otros si corresponde			
	DOCUMENTACIÓN CERTIFICADOS			
1	Certificado de Pavimentación.			
2	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias.			
3	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público.			
4	Certificado de Redes de Gas.			
5	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones, cuando corresponda.			
6	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros.			
7	Certificado de Ejecución de Plantaciones y Obras de Ornato, emitido por la Municipalidad			
8	Otros, si corresponde.			